

22.05.2017

# Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ringgården, Hornbæk 2017

Tid: Søndag den 21. maj 2017, kl. 11.00

Sted: Restaurant Strandpavilionen, A.R.Friisvej 10, 3100 Hornbæk i bodegaen

## Dagsorden:

1. Introduktion af dirigent.
2. Introduktion af hjemmeside.
3. Bestyrelsen beretning.
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
5. Forelæggelse af bankprocedure.
6. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og evt. arbejdsgruppe om nabohjælp.
7. Forslag fra medlemmer (ingen indkomne).
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Torben Madsen og Birgit Lintrup er på valg, og genopstiller. Tetra Moss er på valg, og genopstiller som suppleant, men ikke som kasserer. Paul-Ingvar opstiller som bestyrelsesmedlem.
9. Valg af formand og kasserer.
10. Valg af Revisor. Jytte Knudsen genopstiller som revisor.
11. Eventuelt.

## Referat.

Formand bod indledningsvis velkommen til mødet, og foreslåede Peter Krabbe som dirigent.

### Pkt. 1. Valg af dirigent

Peter Krabbe blev valgt af forsamlingen som dirigent. (herefter kaldt PK)

PK takkede for valget, og konstaterede, at forsamlingen var lovligt indvarslet og derved beslutningsdygtig.

Der er 77 medlemmer, og 15 er til stede. (nogle parceller er som sædvanligt repræsenteret med to personer, men kun en stemme).

Som nævnte i dagsorden, var der ikke indkommet forslag fra medlemmer.

## Punkt 2. Introduktion til hjemmesiden

Paul-Ingvar præsenterede den nye hjemmeside til forsamlingens generelle tilfredshed.

Hjemmesiden måtte opdateres, da den gamle var skrevet med nu udgået software. Word Press, som er en meget anvendt sprog verden over, er nu brugt, og er opdaterbar. Den tilpasser sig automatisk forskellige formater, som kan være brugt på PC, iPhone, MAC, etc.

Paul-Ingvar fremhævede, at foreningen er nødt til at have al medlemsinformation opdateret. D. 22. sendes information ud til hvert medlem, og dagen efter sendes en individuel password ud. Hvert medlem bedes kontrollere sit eget data, og informere formanden, hvis noget skal opdateres.

## Punkt 3. Formandens beretning.

(Se vedlagte dokument).

Formanden fremhævede, at igen i år går meget tid med at sikre, at medlemmernes e-mail adresse og data er kurant.

På grund af ændringerne i bankernes procedurer, bliver vi nødt til at opdatere vores vedtægt.

Bestyrelsen arbejder med sagen med henblik på at kunne få den accepteret ved næste års generalforsamling.

Formanden takkede Tetra for sit arbejde som kasserer igennem de sidste mange år, og informerede om, at Paul-Ingvar, nuværende suppleant, er villig til at stille op.

PK konstaterede, at forsamlingen tog beretningen ad notem.

## Punkt 4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

(Se vedlagt dokument).

Regnskabet var tilgængeligt på hjemmesiden.

I sin fremlæggelse, gennemgik kassereren hvert punkt for sig.

Revisoren spurgte om de tre inkasso sager er betalt. Kassereren svarede, at pengene endnu ikke er indkommet til vores bank, men formanden kunne fortælle, at advokaten siger, at pengene er indkommet hos ham, og at det skal videresendes til foreningen.

Et medlem, hvis navn ikke blev registreret, spurgte hvad den opsamlede formue skulle bruges til. Bestyrelsesmedlem John Bjerrum forklarede, for dem der ikke kendte til det, at der blev udarbejdet et budget for vejvedligehold i 2015, som indebar at foreningen vil forsøge at have ca. halvdelen af de forventede omkostninger klar til den næste vedligehold, som forventes at ske om 15-18 år, afhængigt af trafikken på vejene.

PK konstaterede, at regnskabet blev godkendt.

## Punkt 5. Forlæggelse af bankprocedure.

Punktet blev delvis dækket under formandens beretning under vedtægten. Formand og den nye kasserer vil gennemgå bankernes krav, og lægge nye procedure op.

## Punkt 6. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og evt. arbejdsgruppe om nabo hjælp.

Bestyrelsen foreslår 450kr. som det årlige kontingent.

PK konstaterede, at forsamlingen tog forslaget ad notam.

MHT nabo hjælp, fortalte formanden at der findes en Facebook gruppe, Vores Hornbæk, hvor man kan oprette mindre grupper, der kan bruges til bl. a. nabo hjælp.

Torben Madsen, R11, fortalte om hvordan det er organiseret på den vej på Frederiksberg, hvor han bor.

Vi kan have en underafdeling for vores forening i Facebook gruppen, som kun er tilgængeligt for foreningens medlemmer.

Vi diskuterede hvorhen nabo hjælp skiltene skulle stå, og hvordan vi fik dem lagt op.

Det kræver en lille investering til skiltene, og det var forsamlingen positivt overfor.

Torben tager de næste skridt. Når det er klar, skal hvert medlem selv melde sig ind i nabohjælp.

## Punkt 7. Forslag fra medlemmer

Der var ingen indkomne forslag at diskutere.

## Punkt 8. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Bestyrelsen: Torben Madsen og Birgit Lintrup er begge på genvalg og genopstiller. (Eunice Tetra Moss er på genvalg, men genopstiller ikke.) Paul-Ingvar Ohlsson opstiller. PK konstaterede, at der ikke var andre forslag, hvorefter alle er valgt.

Suppleant: Eunice Tetra Moss stillede op som suppleant. Paul-Ingvar stiller ikke op igen som suppleant, da han er valgt til bestyrelsen. PK konstaterede, at der ikke var andre forslag, hvorefter hun blev valgt.

## Punkt 9. Valg af formand og kasserere.

Formand: Birgit Lintrup genopstiller og blev valgt.

Kasserer: Paul-Ingvar Ohlsson stiller op. PK konstaterede, at der ikke var andre forslag, hvorefter han blev valgt.

## Punkt 10. Eventuelt.

Ingen tog ordet.

PK konstaterede, at der ikke var spørgsmål, takkede for mødet og afsluttede generalforsamlingen.

Nu kom grundejer fra V21 med et spørgsmål om vedligehold af stiger. Forsamlingen vil gerne diskutere det. Det er almindelig kendt, at dem der bør opad stigerne har vedligeholdelses pligt for dem, lige som hver grundejer har for rabatten. På stående fod kunne ingen med sikkerhed sige, hvor det står. Birgit vil spørge advokaten, præcis hvor denne pligt er beskrevet.