

Bemærkninger til Regnskab 2017 for G/ F Ringgården

Generelt

Bestyrelsen stod overfor et par problemer efter Generalforsamling 2016.

Betaling af skyldige omkostninger kunne ikke ske, da vi manglede en aftale med foreningens bank om håndtering af betalinger i henhold til foreningens vedtægter. Foreningens formand havde i en periode – via sin private konto – betalt udgifter for foreningen på ca. 25.000 kroner, efterfulgt af den nyvalgte kasserer ca. 5.000 kroner. Dette for at undgå inkassosager fra vore leverandører.

Efter generalforsamlingen præsenterede formanden og kassereren bestyrelsen for et forslag om at indgå en aftale med Danske Bank Business Online, som sikrer at betalinger kan ske efter foreningens vedtægter - hvor en betaling skal godkendes af 2 bestyrelsesmedlemmer - nu formand og kasserer.

Formand og kasserer har fået tilbagebetalt de udlæg man havde gjort på vegne af foreningen.

Samarbejdet med foreningens daværende advokat fungerede ikke tilfredsstillende og vi har nu etableret et samarbejde med en lokal advokat – et samarbejde som fungerer til bestyrelsens tilfredshed.

Åbningsbalance

Regnskab 2016 er åbningsbalance for indeværende års regnskab og der skal knyttes et par kommentarer til dette.

Der var bogført andre tilgodehavender på 1.800 kroner. Beløbet dækkede over 4 manglende kontingentindbetalinger fra 2015 og 2016. Af disse har et medlem i 2017 indbetalt det manglende kontingent. For resterende var der ikke iværksat nødvendige rykker og inkassoforretninger for de manglende indbetalinger. Det er bestyrelsens skøn at foreningen ville risikere at stå for advokatomkostninger, der ville overstige de manglende kontingentindbetalinger. Beløbet på 1.350 kroner er derfor afskrevet i Regnskab 2017 som ekstraordinære udgifter. Efter generalforsamlingen i 2017 har bestyrelsen indført en meget stram procedure for at undgå en tilsvarende situation. Der henvises til nedenstående afsnit *Kontingenter*.

I Regnskab 2016 var der bogført en gæld på 4.848,50. Der var hensat et beløb på 2.750 kroner til en tidligere advokat. På trods af påmindelser er der ikke fremsendt en faktura fra advokaten og beløbet tilbageføres derfor i Regnskab 2017. Resterende 2.098,50 var bogført som et udestående til foreningens formand. Formanden har bekræftet at foreningen ikke skylder det angivne beløb, som derfor tilbageføres.

Kontingenter

Samtlige medlemmer har nu indbetalt årets kontingent, enkelte ved hjælp af rykkerbreve og en indsats fra vor advokat.

77 medlemmer har indbetalt 450 kroner i alt 34.650 kroner.

Bestyrelsen besluttede – efter generalforsamlingen i 2017 – nøje at følge anvisningerne fra generalforsamlingen i 2016 og følgende procedure:

1. Umiddelbart efter Generalforsamling 2017 udsendes en opkrævning med forfald om 30 dage
2. Efter yderligere 30 dage sendes en rykker med et gebyr på 100 kroner
3. Efter yderligere 30 dage advares om at kontingentkravet vil blive overført til foreningens advokat og såfremt betaling ikke sker indenfor 15 dage
4. Sagen overgår herefter til foreningens advokat

Gebyr

I hovedsag gebyr i forbindelse med overgang til og etablering af Danske Bank Business Online. For at reducere gebyrets størrelse, så har bestyrelsen samlet foreningens tre tidligere konto til en enkelt konto.

Advokat

På generalforsamlingen i 2017, anmodede medlemmerne om, at bestyrelsen undersøgte det juridiske ansvar for vedligeholdelsen af vore stier, herunder stier der deles med parceller der ikke er medlemmer af vor forening. Foreningens advokat har undersøgt dette og fakturaen for denne undersøgelse er 5.000 kroner. Formanden vil under årets generalforsamling redegøre for advokatens vurdering.

Resterende beløb dækker advokatens assistance i forbindelse med at finde korrekte adresser, samt ved opkrævning af enkelte kontingentindbetalinger, hvor der har været tvivl om foreningen har sendt opkrævningen til en korrekt adresse.

Hjemmeside inkl. Web-hotel og domænenavne

Foreningens hjemmeside var udsat for nedbrud i 2016 og da det viste sig at hjemmesiden byggede på et ældre system med ringe support, besluttede bestyrelsen at genopbygge hjemmesiden med WordPress, der er det mest udbredte system i dag. Den nye hjemmeside blev etableret og præsenteret på generalforsamlingen i 2016. Fakturaen fra leverandøren på 17.375 kroner blev først fremsendt i februar 2017 og er bogført i Regnskab 2017. Udgiften burde have været bogført som gæld i Regnskab 2016.

Resterende beløb dækker at vores medlemskartotek nu er overført til hjemmesiden således at f.eks. gruppemails kan sendes direkte til vores medlemmer. Leverandøren har medvirket i overførslen og opdatering af kartoteket, samt fornyelse af vores domæne, sikkerhedsopdatering og etablering af en HTTPS forbindelse for at undgå at vores hjemmeside markeres som usikker ved en Google søgning.

En statistik trukket fra vores hosting firma i januar 2017 viser at hjemmesiden har været benyttet 2.000 – 2.500 gange siden etableringen.

Generalforsamling

Udgiften til årets generalforsamlinger er efterhånden blevet markante. Bestyrelsen har derfor besluttet – for Generalforsamling 2018 – at benytte Sognegården i Hornbæk – og med et beskedent traktement.

Rykkergebyr debitorer

Foreningens indtægt i form af rykker- og inkassogebyr for sent indbetalte kontingenter.

Ekstraordinære indtægter

Der henvises til ovenstående afsnit *Åbningsbalance*.

Ekstraordinære udgifter

Under afsnit *Åbningsbalance* blev der redegjort for bestyrelsens beslutning.

Bestyrelsen vil fortsat benytte den procedure der er gjort rede for under afsnit *Kontingenter*.

Resultat for 2017

Året sluttede med et underskud på 6.738,54, der i alt væsentligt stammer fra periodiseringen af udgiften for genetablering af hjemmesiden i 2016.

Dette modvirkes delvis af de tilbageføringer der er gjort rede for under afsnit *ekstraordinære indtægter* samt de rykkergebyr foreningen har modtaget fra for sent indbetalte kontingenter.

Paul-Ingvar Ohlsson
Kasserer